

İL GENEL MECLİSİ 2024 OCAK AYI KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	NO'SU	KARAR ÖZETİ
02/01/2024	01	2024 yılı faaliyet dönemi içinde hayırsever vatandaşlar arasından Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Üyeliğine Merkez ilçe için Pervin ÇAVUNTÇU ve Nurcan PEKTAŞ, Keşan İlçesi için Muammer GİZLEN ve Barbaros ERİM, Uzunköprü İlçesi için Nurhan YİĞİT ve Metin EVRENSEL, Lalapaşa ilçesi için Çetin KURUOĞLU ve Muammer TUFAN, Havsa İlçesi için Adem YENİCİ ve Mehmet VURMAZ, Meriç İlçesi için Ali TUNA ve Kibariye KALKINCI, İpsala İlçesi için Ali TETİK ve Hüseyin BÜLBÜL, Süloğlu İlçesi için Sezai MUTU ve Mehmet KARA, Enez ilçesi için Hakkı CAN ve Berna ÖZAY İŞCAN seçildi.
03/01/2024	02	İl Özel İdaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ekspert dosya incelemesi ve 1/25000 lik Edirne Çevre Düzeni Planı hüküm ve paftalarının çoğaltılması gibi hizmetler için 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında geçerli olmak üzere; <ol style="list-style-type: none">Dosya-Belge İnceleme Bedeli Ekspert Ücreti (Dosya Başına) =865,00.-₺Çevre Düzeni Planı plan paftası aynı çekim bedeli (Pafta Başına)= 620,00.-₺Onaylı aynı çekim hizmet bedeli A4 boyutu =90,00.-₺ Her türlü İmar Planı Plan Paftalarının çoğaltılması= 320,00.-₺ hizmet bedeli alınmasına oybirliği ile karar verildi.
03/01/2024	03	Edirne İl Özel İdaresi makine parkında bulunan makine ve ekipmanların 2024 yılı kiralama ücretleri belirlendi.
04/01/2024	04	06/10/2023 tarih ve 201 nolu karar ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım ve 1/1000 ölçekli revizyon Uygulama imar planı askı süreci askı süresi 18/11/2023 tarihinde sona ermekte olup Cumartesi gününe denk gelmesi itibari ile mesai günü olan 20/11/2023 tarihinde bitmiş olup askı süreci olan 30 (otuz) günlük süre sonrasında Revizyon imar planı, plan hükümleri ve açıklama raporuna 2 adet itirazda bulunduğu tutanak altına alınmıştır. Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Planların ilanı, itirazlar ve kesinleşmesi başlıklı Madde 33- ".....(5) İtirazlar; askı sürecinin dolduğu tarihten itibaren en geç otuz gün içinde ilgili idare karar meciine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karar bağlanarak planlar kesinleşir, (6) İlan ve askı sürecinde yapılan itirazlar üzerine idarelerce, planlarda değişiklik yapılması halinde planın değişen kısımlarına ilişkin yeniden ilan süreci başlatılır...." hükmü gereği tutanak altına alınan itirazların İl Genel Meclisince değerlendirilmesi neticesinde;

		<ol style="list-style-type: none">06/10/2023 tarih ve 201 sayılı İl Genel Meclis Kararı ile onaylanan ve 20/10/2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan “Sazlıdere Sahil Kesimi 2. Etap Revizyon İmar Planı”nın askı süresi 18/11/2023 tarihinde sona ermekte olup Cumartesi gününe denk gelmesi itibari ile mesai günü olan 20/11/2023 tarihinde askıdan indirme tutanakları oluşturulmuştur. Recep KİRAZ itiraz dilekçesini 19.11.2023 (pazar günü) tarihinde oluşturmuş olmakla birlikte, askıdan indirme tutanağının düzenlendiği 20.11.2023 tarihinden sonra 24.11.2023 tarihinde 30005 sayı ile kayıt altına alınmıştır. Bu nedenle; itiraz askı sürecinde yapılmadığından Recep KİRAZ tarafından yapılan 24.11.2023 tarihli ve 30005 kayıt sayılı itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.06/10/2023 tarih ve 201 sayılı İl Genel Meclis Kararı ile onaylanan ve 20/10/2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan “Sazlıdere Sahil Kesimi 2. Etap Revizyon İmar Planı”nın askı süresi 18/11/2023 tarihinde sona ermekte olup Cumartesi gününe denk gelmesi itibari ile mesai günü olan 20/11/2023 tarihinde askıdan indirme tutanakları oluşturulmuştur. Altan BAYAT itiraz dilekçesini 22.11.2023 tarihinde yani askıdan indirme tutanağının düzenlendiği 20.11.2023 tarihinden sonra düzenlemiş olup 04.12.2023 tarihinde 30791 sayı ile kayıt altına alınmıştır. Bu nedenle; itiraz askı sürecinde yapılmadığından Altan BAYAT tarafından yapılan 04.12.2023 tarihli ve 30791 kayıt sayılı itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.
04/01/2024	05	2024 yılı için suyun m ³ fiyatının asgari 10,00.-TL olmasına İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.
04/01/2024	06	Edirne İl Özel İdaresi Kanalizasyon ve Atık Su Arıtma Tesislerinin İşletme, Bakım ve Onarımı ile Katı atık Toplama Yönetmeliği’ nin ücret tarifelerinin tespiti, tahakkuku, tahsilini düzenleyen 10. maddesinin (a) bendi uyarınca su sayaçlarında kaydedilen su miktarı (m ³) dikkate alınarak beher metreküp başına Atık su asgari ücret tarifesinin tüm ilçeler dahil olmak üzere aylık 0,80.-TL olmasına; Mevcut her hane başına 2024 yılı için aylık asgari 22,00.-TL katı atık (Çöp) toplama hizmet bedeli toplanmasına, oybirliği ile karar verildi.
04/01/2024	07	Edirne Gençlik ve Spor İl Müdürlüğümüz tarafından gençlerimizi bağımlılıktan uzak tutmak ve mücadele etmek kapsamında yaptığı çalışmalar ve etkinlikler nelerdir? Konunun araştırılması için verilen önerenin Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
05/01/2024	08	İl Köy Yol Ağı Envanter tablolarının ekli dosyada belirtilen Köy içi yolları listesi icmal merkez ve ilçelere ait, 1. Derece Öncelikli Köy Yolları Tanım Listeleri İcmal Merkez ve İlçelere ait, 2. Derece Öncelikli Köy Yolları

		Tanım Listeleri İcmal Merkez ve İlçeler ile köy içi yollar ayrımında tasnif edilerek uzunluk ve standartlarının güncellenmiş köy yolları listelerinin uygun olduğuna 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesinin (a) bendi gereğince oybirliği ile karar verildi.
05/01/2024	09	Olası yangınlara karşı Valilik ve Orman Müdürlüğü'nün ilimizde yangın söndürme tankerleri dağıtımı yapıldığı duyumları alınmaktadır. Söz konusu yangın söndürme tankerleri ilimizde hangi köylerimize dağıtılmıştır? Orman Müdürlüğü olası yangınlara karşı ne gibi önlemler almaktadır? Konunun araştırılması için verilen önerenin Köylere Yönelik Hizmetler ve Orköy Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
05/01/2024	10	Keşan İlçemizde İl Özel İdaresinin ve Keşan Belediyesinin ortak olduğu Güney Edirne Katı Atık Yönetim Birliği (GÜNEKAB) faaliyetlerinin ne durumda olduğu, Enerji üretimi, çöp toplama miktarları, katılım paylarının araştırılması için verilen önerenin Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	11	İl Genel Meclisinin 07.01.2022 tarih ve 17 sayılı kararı ile İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde bütçe içi işletme (İktisadi İşletme) olarak kurulmasına karar verilen " <i>İl Özel İdaresi İktisadi İşletmesi</i> " ne Mülkiyeti Hazineye ait Edirne İli, Merkez İlçesi, Kemal Köy sınırlarında bulunan; 229 ada 1,4,6,7,8,9,10,11,12,14,15,16,17,18,19,20,68,69,70,72,94,95,101,102,107,108 ve 109 parsellerde kayıtlı 44.504,664 m ² alanın Tır Otopark Alanının da dahil edilmesine ve Otopark kiralama ücretlerinin İl Encümenince belirlenmesine İl Genel Meclisince oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	12	İl Özel İdareleri Norm Kadro ve İlke Standartlarının geçici 2. Maddesi gereği, 31.12.2023 tarihi itibarıyla boşalan sürekli işçi kadrolarının iptali konulu teklifin gerekli araştırma ve incelemeleri yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	13	Edirne İli, İpsala İlçesi, Bayrambey Mahallesi, 503 ada 9 parselde kayıtlı, 13.017.00m ² yüzölçümlü bahçeli kargir idare binası kargir iki daire lojman kargir oto garajı kargir oto deposu ve kargir kantar binası vasıflı taşınmazın 12.286,50m ² yüzölçümlü kısmı tapuda Edirne İl Özel İdaresi adına ve 730,50m ² yüzölçümlü kısmı tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup, taşınmazın tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan 730,50m ² yüzölçümlük kısmı ile; Mülkiyeti Edirne İl Özel İdaresine ait Edirne İli, Keşan İlçesi, Türkmen Köyü, 2359 parselde kayıtlı, 852,00m ² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın herhangi bir bedel talep edilmeden baş başa trampa edilmesi konulu teklifin gerekli araştırma ve incelemeleri yapmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	14	Hazine ve Maliye Bakanlığınca yayımlanan 2024 yılı "Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları" skalaları baz alınarak sözleşmeli Tekniker kadrosunun 2024 yılının ilk 6 ayı için net maaşının 24.500.-TL olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

08/01/2024	15	Enez Sultaniçe ve Gülçavuş Sahilinde yapılmakta olan içme suyu, Kanalizasyon altyapı çalışmaları ne aşamada olduğunun araştırılması için verilen önerenin Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	16	Edirne Merkez ilköğretim okullarında öğrencilerimizin boş vakitlerini değerlendirebilmeleri için ne tür sosyal etkinlik alanları bulunmaktadır? İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü arasında bu konu ile ilgili ne gibi çalışmalar yapılmaktadır? Konunun araştırılması için verilen önerenin Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	17	2023 yılında yapımı tamamlanan Havsa Asfalt plenti hangi kurum tarafından yapımı tamamlanmış ve hangi kurum tarafından işletilmektedir? Konunun araştırılması için verilen önerenin Araştırma ve İnceleme Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	18	Kırsal Kalkınma Yatırımlarının Desteklenmesi kapsamında 2023-2024 yılı başvuruları başlamıştır. Edirne İlimizde hibeye esas hangi projeler bulunmaktadır? Hibeye esas hangi ekipmanlar verilmektedir? Konularının araştırılması için verilen önerenin Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	19	Edirne İl Tarım ve Orman Müdürlüğünce Kırsal Kalkınmayı desteklemek ve gelir artırıcı faaliyetleri kapsamında çiftçilerimize yönelik alternatif tarım ürün yetiştiriciliği ile ilgili 2024 yılında ne gibi çalışmalar ve projeler yapılmaktadır? Konunun araştırılması için verilen önerenin İdari ve Mali İşler Komisyonuna havale edildi.
08/01/2024	20	Sınır kenti olan Edirne İlimizin radyasyon tehlikesine karşı yakın çevredeki nükleer santrallerin ilimize uzaklığı ve buldukları ülkeler hangileridir? Nükleer Santrallerin kapasiteleri nedir? Konunun araştırılması için verilen önerenin Sivil Savunma ve Tabii Afetler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	21	Şükrüpaşa Anıt Mezarı ve tabyaları Buçuktepe mezarlığının yanında ve kıyık askeri alan içinde kalmaktadır. Uzun zamandan beri halkın ziyaretine kapalı olduğu bilinmekle birlikte, Kültür ve Turizm İl Müdürlüğü tarafından 2024 yılı yatırım programına alınıp alınmayacağıın yerinde araştırılması için verilen önerenin Şehitlikler ve Şehit Ailelerini Koruma Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	22	Festivaller ve Kültür Etkinlikleri şehrin tanıtımına büyük katkı sağlamaktadır. Bu bağlamda 2024 yılında ilimizde kurum ve kuruluşlar tarafından hangi festival ve kültür etkinlikleri planlanmaktadır? Konunun araştırılması için verilen önerenin Turizm Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

08/01/2024	23	Edirne İl Özel İdaresinin 12/12 oranında hissedar olduğu Edirne Organize Sanayi Bölgesinde 41 parselde bulunan fabrikaların Avrupa Birliği Ülkelerine ihracatları ne durumdadır? İlimize olan katkılarının araştırılması için verilen önerenin Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	24	Edirne İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 01.12.2023 tarihli ve 61461 sayılı yazıları ile 2024 yılında verilecek olan Ruhsat ve İzinler için hazırlanan üç adet listede belirtilen ücret tarifelerinin belirlenmesi talep edilmiştir Ancak; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 42. Maddesinde "... İl genel meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmet karşılığı ücretler..." hükmü ile yine aynı Kanunun 10. Maddesinin o fıkrasında "... İl özel idaresine kanunlarla verilen görev ve hizmetler dışında kalan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek..." hükmü ile birlikte değerlendirildiğinde, Belediye ve mücavir alan dışında kalan yerlerdeki sıhhi ve gayrisıhhi müesseselere ruhsat düzenleme yetkisi Özel İdarelerine kanunlarla verilmiş bir görev olduğundan ve isteğe bağlı bir hizmet kapsamında olmadığından İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat Harç ücreti belirlenmesinin uygun olmadığına oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	25	Denetim komisyonu üyeliğine; Mehmet GEÇMİŞ, Çiğdem GEGEOĞLU, Halil AKDAĞ, Tamer KARADAĞ ve Ahmet DEMİRCAN' ın seçilmesine 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17. maddesi gereğince karar verildi.
08/01/2024	26	06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi neticesinde; 1. Nail TOPTOP'UN 30.10.2023 Tarih ve 27062 kayıt sayılı itirazının, 2. Zafer ALBAYRAK'IN 01.11.2023 tarih ve 27550 kayıt sayılı itirazının, 3. Mustafa ALTUNHAN'ın 07.11.2023 tarih ve 28270 sayılı itirazının, 4. NECMİ ŞAHİN'in 07.11.2023 tarih ve 28291 kayıt sayılı itirazının 5. NURDAN SARVAN'ın 08.11.2023 tarih ve 28481 kayıt sayılı itirazının 6. AHMET KÖKSAL adına Av. GÖKHAN KARAKOÇ'un 09.11.2023 tarih ve 28538 kayıt sayılı itirazının, 7. FEHMİ SAKARYA'nın 09.11.2023 tarih ve 28597 kayıt sayılı itirazının, 8. ÜMİT MIHLAYANLAR'ın 15.11.2023 tarih ve 29091 kayıt sayılı itirazının, 9. Neslehan ERÇETİN adına Av. Enis İŞBİLEN'İN 15.11.2023 tarih ve 29166 kayıt sayılı itirazının, 10. H.Hakan KAYIŞBUDAK adına Av. Enis İŞBİLEN'İN 15.11.2023 tarih ve 29167 kayıt sayılı itirazının,

		<p>11. Mustafa BAYRAKTAR'ın 16.11.2023 tarih ve 29200 kayıt sayılı itirazının, 12. Gülcan ALTINKAYA'nın 16.11.2023 tarih ve 29254 kayıt sayılı itirazının, 13. Zehra ÇOLAK'ın 16.11.2023 tarih ve 29260 kayıt sayılı itirazının, 14. Cengiz KENANOĞLU'nun 17.11.2023 tarih ve 29324 kayıt sayılı itirazının, 15. Tülay SARVAN, Cemal SARVAN VE Raif Tulga SARVAN'IN 17.11.2023 tarih ve 29348 kayıt sayılı itirazının, 16. Müyesser GÜNEY, Kevser HOŞSES, Nuri Mert USANMAZ ve Göktürk HOŞSES'in 17.11.2023 tarih ve 29349 kayıt sayılı itirazının, Dinçer ASLAN'ın 17.11.2023 tarih ve 29369 kayıt sayılı itirazının, kabul edilerek itirazların proje müellifi tarafından değerlendirilerek gerekli düzeltmelerin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	27	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Abdurrahim ÖZKAHRAMAN' ın 20.11.2023 tarih ve 29474 sayılı itiraz değerlendirilmesi neticesinde; 20.11.2023 tarih ve 29474 sayılı dilekçe incelenmiş olup; itiraz konusunun arazi ve arsa düzenleme (imar planının uygulamasına) aşamasına ilişkin olduğu, imar planı askı itirazı aşamasında yapılacak işlem bulunmamasıyla birlikte, yollar, yeşil alanlar, ağaçlandırılacak alanlar vs. düzenleme ortaklık payı hesabına dahil olduğundan imar parselin bir kısmının ağaçlandırılacak alan olarak işaretlenmiş olması, imar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanunu'nun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup, mağduriyet oluşmayacağından, bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	28	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Ahmet BAŞ, İsmail BAŞ, Horal BAŞ, Günal BAŞ, Nihal YARA, Onur LİMAN ve Tezel LİMAN' ın 20.11.2023 kayıt tarihli ve 29550 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde; 20.11.2023 kayıt tarihli ve 29550 kayıt sayılı dilekçe incelenmiş olup; 216 ada 21 parsel sayılı taşınmaz revizyon imar planında yeşil alanda kalmamaktadır. Kısmen ticaret alanı, kısmen meydan kısmen idari hizmet alanı ve kısmen imar yolunda kalmaktadır. İmar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup,</p>

		mağduriyet oluşmayacağından, bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	29	06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Ahmet Hilmi AKBULUT' un 14.11.2023 tarih ve 29004 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde; 14.11.2023 tarih ve 29004 kayıt sayılı dilekçe incelenmiş olup; imar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup, mağduriyet oluşmayacağından, bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	30	06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Şafak ÇAMUŞCU' nun 14.11.2023 tarih ve 29062 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde, 14.11.2023 tarih ve 29062 kayıt sayılı dilekçe inceleniş olup; 103 ada 12 parselde kayıtlı taşınmaz revizyon imar planında kısmen ticaret, kısmen kültürel tesis alanı ve kısmen imar yolunda kalmaktadır. İmar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup, mağduriyet oluşmayacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.
08/01/2024	31	06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Ferya SARIÇAN, Ayşe VAN, Dudaş TOY ve Firdan SELVİ'nin 01.11.2023 tarih ve 27639 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde, 01.11.2023 tarih ve 27639 kayıt sayılı itiraz dilekçesi ile 01.11.2023 tarih ve 27640 kayıt sayılı itiraz dilekçeleri incelenmiş olup; İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 22/08/2022 tarih ve 6675514 sayılı yazısında; 5403 sayılı Kanun'un geçici 6'ncı maddesinde "19/7/2005 tarihinden önce onaylanmış 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları veya arsa vasfı kazanmış parseller ile bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce belirlenen onaylı köy

		<p>ve/veya mezzaların yerleşik alanı ve civarı ile yerleşik alanlar izinli kabul edilir” hükmü gereği mülga Çamlıca Belediye Meclisi tarafından 27.12.1999 tarihinde onaylanmış plan sınırları dahilinde imar plan çalışmasının yürütülebileceği belirtildiğinden 116 ada 13 parsel sayılı taşınmazın tamamı imar planına dahil edilememiştir. İtiraza konu parselin bulunduğu bölge 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planında Saroz Körfezi Kültür ve Turizm koruma ve gelişim bölgesi olarak işaretli olmakla birlikte 13.09.2019 tarih ve 308873 sayılı resmi gazetede yayımlanan 1532 sayılı cumhurbaşkanlığı kararnamesi ile Saroz Körfezi Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölge sınırlarının yenilenmesi ile bu alan dışında kalmıştır.</p> <p>116 ada 13 parsel sayılı taşınmazın imar planı sınırları içerisinde kalan alanı “park alanı” olarak işaretlenmiş olmakla birlikte imar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup mağduriyet oluşmayacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	32	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı’na askı sürecinde yapılan itirazlardan Gönül SENÇPER’in 17.11.2023 tarih ve 29368 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde; 17.11.2023 tarih ve 29368 kayıt sayılı dilekçe incelenmiş olup; İmar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup, uygulama aşamasında 102 ada 87 parsel sayılı taşınmazın İmar Kanununun 15. Ve 16. Maddelerine istinaden düzenlendiği dikkate alınacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	33	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı’na askı sürecinde yapılan itirazlardan Gülay SERİN’in 17.11.2023 tarihli ve 29366 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde; 17.11.2023 tarih ve 29366 kayıt sayılı dilekçe incelenmiş olup; İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 22/08/2022 tarih ve 6675514 sayılı yazısında; 5403 sayılı Kanun’un geçici 6’ncı maddesinde “19/7/2005 tarihinden önce onaylanmış 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları veya arsa vasfı kazanmış parseller ile bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce belirlenen onaylı köy ve/veya mezzaların yerleşik alanı ve civarı ile yerleşik alanlar izinli</p>

		<p>kabul edilir” hükmü gereği mülga Çamlıca Belediye Meclisi tarafından 27.12.1999 tarihinde onaylanmış plan sınırları dahilinde imar plan çalışmasının yürütülebileceği belirtildiğinden 219 ada 1 parsel sayılı taşınmaz imar planına dahil edilememiş olup bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	34	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı’na askı sürecinde yapılan itirazlardan Günel KARA’ nın 17.11.2023 tarih ve 29367 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde; Günel Kara 17.11.2023 tarih ve 29367 kayıt sayılı dilekçe incelenmiş olup; 103 ada 9 parsel sayılı taşınmazın mülga Çamlıca Belediyesi tarafından imar planına istinaden imar kanununun 15. ve 16. maddeleri gereği yol ve yeşil alan terklerinin yapıldığına dair bilgi ve belge tespit edilememiş olmakla birlikte bahse konu taşınmazın vasfı “arsa” değil “tarla”dır. Bu da herhangi bir imar uygulaması işlemine tabi olmadığını göstermektedir. İmar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup, mağduriyet oluşmayacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	35	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı’na askı sürecinde yapılan itirazlardan Koçali ÖNER’in 26.10.2023 tarih ve 27062 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde; 26.10.2023 tarih ve 27062 kayıt sayılı itiraz dilekçesi incelenmiş olup; İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 22/08/2022 tarih ve 6675514 sayılı yazısında; 5403 sayılı kanununun geçici 6’ncı maddesinde “19/7/2005 tarihinden önce onaylanmış 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları veya arsa vasfı kazanmış parseller ile bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce belirlenen onaylı köy ve/veya mezraların yerleşik alanı ve civarı ile yerleşik alanlar izinli kabul edilir” hükmü gereği mülga Çamlıca Belediye Meclisi tarafından 27.12.1999 tarihinde onaylanmış plan sınırları dahilinde imar plan çalışmasının yürütülebileceği belirtildiğinden 114 ada 20 parsel sayılı taşınmazın tamamı imar planına dahil edilememiştir. 114 ada 20 parsel sayılı taşınmazın imar planı sınırları içerisinde kalan alanı “park alanı” olarak işaretlenmiş olmakla birlikte imar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup mağduriyet oluşmayacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>

08/01/2024	36	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Macide Aytaç BERBEROĞLU'nun 08.11.2023 tarih ve 28409 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde;</p> <p>08.11.2023 tarih ve 28409 kayıt sayılı itiraz dilekçesi incelenmiş olup; söz konusu itirazın yasal bir dayanağı bulunmamakla birlikte imar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup mağduriyet oluşmayacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	37	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Mehmet Ali GİR'in 13.11.2023 tarihli ve 28892 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde;</p> <p>13.11.2023 tarih ve 28892 kayıt sayılı itiraz dilekçesi incelenmiş olup; itiraz konusunun arazi ve arsa düzenlemesine (imar uygulamasına) ilişkin olup, imar planı askı itirazı aşamasında yapılacak bir işlem bulunmamakla birlikte imar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup mağduriyet oluşmayacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	38	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Ömer KATRANCI'nın 16.11.2023 kayıt tarihli ve 29251 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde;</p> <p>16.11.2023 tarih ve 29251 kayıt sayılı dilekçe incelenmiş olup; imar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup, mağduriyet oluşmayacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>

08/01/2024	39	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Serap BARAN vekili Av. Deniz BARAN 14.11.2023 tarihli ve 28958 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde;</p> <p>14.11.2023 tarih ve 28958 kayıt sayılı dilekçe ve ekleri incelenmiş olup; imar planı kesinleştikten sonra plan bütününde İmar Kanununun 18. Maddesi ve ilgili yönetmelik olan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanacak olup, dilekçede belirtilen mağduriyet oluşmayacağından bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>
08/01/2024	40	<p>06.10.2023 tarihli ve 201 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan ve 20.10.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile ilana çıkarılan (PİN) NİP-221030112 olan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile plan işlem numarası (PİN) UİP-221030113 olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı sürecinde yapılan itirazlardan Özlem AKKAYA'nın 24.10.2023 tarih ve 26863 kayıt sayılı itirazının değerlendirilmesi neticesinde;</p> <p>24.10.2023 tarih ve 26863 kayıt sayılı itiraz dilekçesi incelenmiş olup; İtiraz yazısında itiraz konusu/gerekçesi belirtilmediğinden bahse konu itirazın reddine; İl Genel Meclisince yapılan işari oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.</p>

Mehmet GEÇMİŞ
İl Genel Meclis Başkanı

Önder CİN
Meclis Kâtibi

Sezgin GÜNDOĞDU
Meclis Kâtibi